



PROVINCIA DI PISTOIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Atto N. 53

Seduta dell' 8 MAGGIO 2014

OGGETTO: COMUNICAZIONE SU EDILIZIA SCOLASTICA SCUOLE MEDIE SUPERIORI

L'anno duemilaquattordici, e questo giorno Otto del mese di Maggio alle ore 15,40 nell'aula consiliare della Provincia di Pistoia, si è riunito il Consiglio Provinciale convocato nei modi di legge, in seduta pubblica di prima convocazione

Risultano presenti N. 17 Consiglieri ed assenti N. 8, come segue:

	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
FRATONI FEDERICA	X		MONARI RITA	X	
BIAGINI MARCO	X		MALUCCHI SIMONE		X
BIAGINI SILIANA	X		BARTOLINI SONIA	X	
BONFANTI VALERIO	X		BONACCHI GUGLIELMO		X
CALISTRI SILVANO	X		GALLIGANI MAURIZIO	X	
CALVETTI GIULIANO	X		GAVAZZI CRISTINA		X
MENICACCI MARIANNA	X		LAPENNA KARIM		X
NARDI CLAUDIO	X		LA PIETRA GIACOMO PATRIZIO		X
ROMITI GABRIELE	X		ONORI MARCO		X
SANSONI MASSIMO	X		BALDI GIAN LUCA		X
VANNUCCHI ALESSANDRO	X		BALDASSARRI MARCO		X
VICINELLI CLAUDIA	X		TINTORI MAURO	X	
BETTI ANDREA	X				

Presiede il Sig. Silvano Calistri in qualità di Presidente del Consiglio

Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco Pellicci incaricato della redazione del presente verbale

Scrutatori Sigg: ROMITI GABRIELE - BARTOLINI SONIA - BIAGINI SILIANA

OGGETTO: COMUNICAZIONE SU EDILIZIA SCOLASTICA SCUOLE MEDIE SUPERIORI

Su invito del Presidente del Consiglio, l'Assessore Mauro Mari svolge una comunicazione sull'edilizia scolastica (All. A);

Assessore Mari OMISSIS intervento nel file audio (0m)

Entrano i Consiglieri Onori e Baldi per cui i presenti sono 19 e gli assenti 6.

Assume la Presidenza il Vice Presidente Galligani



PROVINCIA DI PISTOIA

AREA DELLA PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI,
PROTEZIONE CIVILE, SICUREZZA

Servizio Infrastrutture di Comunicazione, Viarie, Ferroviarie,
Espropri, Patrimonio Immobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva,
Protezione Civile, Sicurezza

P.zza S. Leone, 1 - Pistoia - tel. 0573/3741 - Fax 0573/374562

COMUNICAZIONE AL CONSIGLIO PROVINCIALE

EDILIZIA SCOLASTICA

In occasione della comunicazione ricevuta dall'UPI riguardo ai lavori "cantierabili" da eseguire sugli immobili adibiti a sedi di scuole secondarie di competenza dell'Amministrazione Provinciale, è stato fatto un aggiornamento ricognitorio dei lavori necessari da programmare sia per il raggiungimento del CPI che per manutenzione straordinaria o nuovi spazi da destinare a vari istituti scolastici.

E' da precisare che negli anni passati, quando la legge 23/96 erogava finanziamenti destinati all'edilizia scolastica, l'Amministrazione ha dato priorità ai lavori della messa a norma degli impianti e delle vie di esodo, privilegiando così la sicurezza della popolazione scolastica.

In effetti i lavori rimasti da realizzare sono principalmente di sostituzione di infissi esterni, pavimenti ed altri elementi non strutturali che non richiedono una progettazione esecutiva molto impegnativa e quindi di veloce realizzazione.

Oltre a questi lavori di messa a norma ci sono anche quelli di manutenzione straordinaria in quanto anche gli edifici di più recente costruzione hanno comunque quaranta anni e l'usura dei materiali richiede in molti casi interventi di manutenzione quali ripristino delle coperture piane, risanamento cemento armato ecc.....

Nelle tabelle allegate c'è l'elenco aggiornato dei lavori da eseguire sia per la richiesta del C.P.I. che per la manutenzione straordinaria con una indicazione di massima dei costi degli interventi.

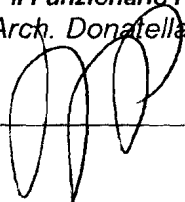
Da questo programma rimangono fuori altri interventi di maggior impegno progettuale e finanziario quali:

1. la realizzazione di una succursale del Liceo Artistico Petrocchi da inserire nel piano di recupero dell'ex Ospedale del Ceppo (20 aule + vari accessori);
2. la realizzazione della nuova sede dell'Istituto "Forti" di Monsummano T. tramite l'applicazione di un "contratto di disponibilità", facendo un bando nel quale sarebbe prevista la realizzazione della scuola da parte di un costruttore privato;
3. la realizzazione di una palestra per l'Istituto Tecnico Agrario di Pescia;
4. la possibilità di avere una parte dell'attuale sede degli uffici ASL di Pescia per fare una succursale per l'Istituto Sismondi – Pacinotti;
5. realizzare un edificio scolastico della capienza di 15 aule più vani accessori nell'area già di proprietà di questa Amministrazione, da destinare all'Istituto scolastico che negli anni a venire avrà necessità di espandersi.

Quanto qui riassunto brevemente potrebbe essere il programma dei lavori che l'Ente competente all'edilizia scolastica secondaria potrà seguire, nell'ottica di una programmazione futura di lavori, al momento in cui verranno erogati finanziamenti da parte dello Stato destinati all'edilizia scolastica.

Pistoia, li _____

Il Funzionario P.O.:
(Dott. Arch. Donatella Pascucci)





**L'ASSESSORE AL PATRIMONIO E
EDILIZIA SCOLASTICA
MAURO MARI**

C00000PROSPETTO OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E DI RISTRUTTURAZIONE DA ESEGUIRE

NOME SCUOLA	PRINCIPALI LAVORI DA ESEGUIRE PER COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO CPI	IMPORTI OPERE PREVISTE	ALTRI ADEGUAMENTI NORMATIVI ED OPERE DI MANUTENZIONE	IMPORTI OPERE PREVISTE
Istituti Superiori della zona centro Pistoia				
A - L.S. "Duca d'Aosta"	INTERVENTI PREVISTI: - Riqualificazione e compartimentazione Auditorium; - Cupolini EFC per scale interne a giorno; - Sostituzione Gruppo di Pressurizzazione Antincendio + Motopompa Diesel	€ 100.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento ristrutturazione servizi igienici; - sostituzione infissi esterni piani alti; - ripristino facciate e cornicioni cls	€ 250.000,00
B - I.T.G. "Fermi"	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento sostituzione pavimentazioni linoleum; - adeguamento vano ascensore per renderlo di tipo antincendio; - compartimentazioni piano seminterrato adibito a magazzini provincia	€ 400.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Sostituzione serramenti esterni di tutti i piani; adeguamento servizi igienici disabili ai piani alti;	€ 500.000,00
C - I.P.A. "Petrocchi"	INTERVENTI PREVISTI: - Verifica verniciatura travi in legno; - coppelle REI colonne montanti antincendio; eventuali prescrizioni VVF al sopraluogo	€ 55.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento sostituzione serramenti; - completamento adeguamento servizi igienici e disabili; - adeguamento palestra	€ 145.000,00
D - L.C. "Forteguerra"	INTERVENTI PREVISTI: - adeguamento archivi piano seminterrato; - adeguamento impianto antincendio; - adeguamento vie di fuga e scale;	€ 280.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento rifacimento copertura; - completamento adeguamento servizi igienici e disabili ai piani alti; - risanamenti scale interne; - sostituzione ed adeguamento infissi	€ 420.000,00
E - I.T.C. "Einaudi"	INTERVENTI PREVISTI: - Realizzazione nuova scala ala EST plesso nuovo; - adeguamento vano ascensore plesso nuovo; - compartimentazione palestra esistente plesso nuovo;	€ 300.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Ristrutturazione ed adeguamento partizioni interne plesso vecchio; - rifacimento pavimenti plesso vecchio; - completamento bagni piano secondo plesso vecchio; - realizzazione ascensore per disabili plesso vecchio; - sostituzioni infissi esterni	€ 400.000,00
M1 - I.P.I.A. "Pacinotti" sede	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento adeguamento vie di fuga; - completamento compartimentazioni laboratori	€ 350.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento sostituzione serramenti; - completamento adeguamento servizi igienici e disabili; - realizzazione ascensore plesso vecchio; - sistemazione e sostituzione scarichi e fognature	€ 150.000,00
M2 - L.C. "Forteguerra" succ.	INTERVENTI PREVISTI: - Realizzazione impianto antincendio	€ 100.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Ristrutturazione copertura; - adeguamento infissi; - realizzazione ascensore disabili	€ 250.000,00
R - I.T.I. "Fedi"	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento adeguamento vie di fuga e scale antincendio; - adeguamento antincendio vano ascensore; - sostituzione pavimenti in gomma e linoleum; - completamento adeguamento impianti elettrici	€ 400.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Adeguamento e sostituzione serramenti; - completamento adeguamento servizi igienici e disabili; - rifacimento impermeabilizzazione; - ripristino cls cornicioni	€ 400.000,00
S - I.T.A. "Barone de F."	INTERVENTI PREVISTI: - Realizzazione cupolino EFC plesso B; - compartimentazioni antincendio; - adeguamento vie di fuga	€ 150.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Completamento ristrutturazione piano primo plesso vecchio; - installazione ascensore plesso nuovo; - realizzazione servizi igienici per disabili; - ampliamento ed adeguamento convitto	€ 500.000,00
Istituti Superiori nel comune di Montecatini				
F - L.S. "Salutati"	INTERVENTI PREVISTI: - Installazione cupolini EFC scale interne; - compartimentazioni interne zona palestra; - adeguamento impianto antincendio	€ 100.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Sostituzione infissi esterni; - adeguamento e sostituzione ventilconvettori; - adeguamento spogliatoi palestra scolastica	€ 400.000,00
G1 - I.P.A. "Querceta"	INTERVENTI PREVISTI: - Adeguamento impianto antincendio; - adeguamento vie di fuga palestra	€ 85.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Sostituzione canne fumarie in eternit; - sostituzione serramenti in ferro vani scala	€ 75.000,00
G2 - I.P.A. "Martini" sede	INTERVENTI PREVISTI: - Realizzazione impianto antincendio; - adeguamento completo impianti elettrici; - adeguamento centrale termica; - adeguamento vie di fuga e nuove scale esterne; adeguamento laboratori	€ 1.000.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Ristrutturazione funzionale e norme di igiene; - adeguamento barriere architettoniche servizi e ascensore; - sostituzione infissi esterni; - adeguamento cls copertura	€ 850.000,00
Istituti Superiori nel comune di Pescia				
H - I.T.C. "Marchi"	INTERVENTI PREVISTI: - Sostituzione pavimentazioni linoleum; - installazione cupolini EFC scale interne	€ 350.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Sostituzione infissi esterni	€ 400.000,00
L - I.M. "Lorenzini"	INTERVENTI PREVISTI: - Adeguamento solai in legno piani primo e secondo	€ 420.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Manutenzione copertura e realizzazione nuove linee vita	€ 100.000,00
N1 - I.S.I.P.P. "Sismondi e P."	INTERVENTI PREVISTI: - Sostituzioni pavimenti in gomma non a norma	€ 100.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Manutenzione copertura e realizzazione nuove linee vita; - adeguamenti serramenti	€ 300.000,00

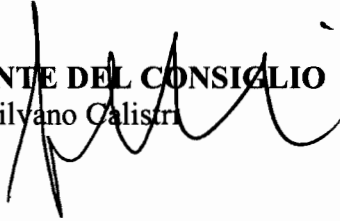
C00000PROSPETTO OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E DI RISTRUTTURAZIONE DA ESEGUIRE

N2* - I.S.I.P.P. "S. e P." succ.	Adeguamento completo edificio	Vedi Preliminare Gariboldi	Adeguamento serramenti e servizi igienici	Vedi Preliminare Gariboldi
Q - I.T.A. "Anzilotti"	INTERVENTI PREVISTI: - Rifacimento impianto di rivelazione fumi; - adeguamento convitto; - completamento impianto antincendio	€ 130.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Sostituzione eternit coperture tetto	€ 120.000,00
Istituti Superiori nel comune di San Marcello				
O - I.C. "Comprensivo"	INTERVENTI PREVISTI: - Realizzazione scala di emergenza; - completamento impianto antincendio;	€ 100.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Adeguamento copertura e facciate e infissi	€ 330.000,00
Istituti Superiori nel comune di Quarrata				
I - I.P.A. "Petrocchi" succ.	INTERVENTI PREVISTI: - Realizzazione impianto antincendio; - verifica ampliamento e compartimentazioni	€ 240.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Adeguamento facciate e infissi	€ 100.000,00
Istituti Superiori nel comune di Agliana				
P - I.T.C. "Capitini"	INTERVENTI PREVISTI: - Adeguamento palestra e biblioteca	€ 70.000,00	INTERVENTI PREVISTI: - Adeguamento facciate e infissi	€ 260.000,00
Tot. Agg. Marzo 2014				
		€ 4.730.000,00	€ 5.950.000,00	
N.B.:				
N2* - Importi esclusi e compresi nel preliminare Gariboldi per l'edificio staccato del Sismondi e Pacinotti				
Edifici non oggetto di programmazione interna provincia ma di progetto Ing. Gariboldi				
Edifici oggetto di progetto preliminare in corso da verificare con Provincia				
Gli importi sopraricavati sono relativi alla realizzazione delle sole opere di completamento all' adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed agli interventi di manutenzione straordinaria. Ai suddetti importi restano quindi da aggiungere i costi per le spese tecniche e per l'iva sulle opere e sulle spese tecniche.				

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

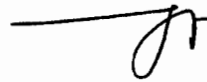
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Silvano Calistri



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Franco Pellicci



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dal e vi resterà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – 1° comma – T.U. 267/2000, e ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – T.U. N. 267/2000 diventerà esecutiva a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione.

L'Incaricato della Segreteria

Pistoia,

Registrazione n.
