



## PROVINCIA DI PISTOIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

Atto n. 128

Seduta del 13 SETTEMBRE 2013

OGGETTO: CESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ PROVINCIALE IN VIA CASTELMARTINI A LARCIANO AL CENTRO DI RICERCA DOCUMENTAZIONE E PROMOZIONE DEL PADULE DI FUCECCHIO

*L'anno duemilatredecim, addì tredici del mese di settembre alle ore 12,30 nella sala delle adunanze della Provincia di Pistoia, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Provinciale*

*Presiede il Presidente Federica Fratoni*

*All'adozione del seguente provvedimento risultano presenti i Sigg.:*

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
FEDERICA FRATONI	Presidente	X	
PAOLO MAGNANENSI	Vicepresidente	X	
RINO FRAGAI	Assessore		X
ROBERTO FABIO CAPPELLINI	Assessore	X	
MAURO MARI	Assessore		X
LIDIA MARTINI	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Supplente D.ssa Manuela Nunziati

*Il Presidente accertato il numero legale degli intervenuti invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.*

**OGGETTO: CESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ PROVINCIALE IN VIA CASTELMARTINI A LARCIANO AL CENTRO DI RICERCA DOCUMENTAZIONE E PROMOZIONE DEL PADULE DI FUCECCHIO**

La Presidente Federica Fratoni illustra e sottopone all'approvazione della Giunta Provinciale l'allegata proposta formulata, previa istruttoria, dal Dirigente del Servizio Infrastrutture di comunicazione, viarie, ferroviarie, espropri, patrimonio immobiliare, edilizia scolastica e sportiva, protezione civile e sicurezza, Ing. Alessandro Morelli Morelli e dal Dirigente Servizio Agricoltura Patrimonio Naturale ed Ittico Faunistico Gestione Aree Protette D.ssa Silvia Masi

### LA GIUNTA PROVINCIALE

Preso atto della relazione illustrata e proposta in ordine a tutto quanto sopra dal relatore, valutata e considerata la suddetta relazione-proposta e ritenuto di dover disporre a riguardo nell'ambito della propria potestà decisionale così come specificato nel successivo dispositivo;

Considerato che la proposta è corredata del parere di regolarità tecnica formulato dal Dirigente del Servizio Ing. Alessandro Morelli Morelli e D.ssa Silvia Masi, ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267;

Considerato che il Dirigente dei Servizi Finanziari ha dato atto che la presente proposta non necessita del parere di regolarità contabile (All.B)

Ritenuto di dover provvedere al riguardo

Con votazione unanime palese

### DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di pari oggetto, (All. A ) quale parte integrante del presente atto, così come richiamata in premessa per le motivazioni in essa contenute e in ordine alle determinazioni nella stessa specificate;
2. Di trasmettere copia della presente deliberazione al Servizio Infrastrutture di comunicazione, viarie, ferroviarie, espropri, patrimonio immobiliare, edilizia scolastica e sportiva, protezione civile e sicurezza, Ing. Alessandro Morelli Morelli per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione, mediante pubblicazione sul sito INTERNET [www.provincia.pistoia.it](http://www.provincia.pistoia.it);
3. Di pubblicare il provvedimento all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 32 Legge 69/2009;
4. Di dichiarare con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.



## Proposta di deliberazione di Giunta provinciale

**OGGETTO:** *Cessione in comodato d'uso gratuito dell'edificio di proprietà provinciale in via Castelmartini a Larciano al Centro di Ricerca Documentazione e Promozione del Padule di Fucecchio.*

### Richiamato :

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 61 del 27 maggio 1996, con la quale la Provincia ha istituito la Riserva Naturale "Padule di Fucecchio", provvedendo poi con successivi atti a dotare la Riserva di una propria regolamentazione;
- l'accordo tra Provincia di Pistoia, Comune di Larciano, Società Immobiliare Agricola "Castelmartini s.r.l. e Centro di Ricerca Documentazione e Promozione del Padule di Fucecchio per la costruzione del nuovo centro visite della Riserva Naturale provinciale Padule di Fucecchio, sottoscritto dalle parti in data 1 giugno 2009 prot. 83967;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 123 del 29 luglio 2013 che approva il Bilancio di previsione 2013 e Bilancio pluriennale 2013-2015;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 116 del 1 agosto 2013 che approva il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio anno 2013;

**Preso atto che** dell'art. 24 co. 1 della L.R. 49/1995 "Norme sui parchi, le riserve naturali e le aree naturali protette di interesse locale" che recita: "La Regione, ai sensi dell' art. 11 della L.R. 16 maggio 1991, n. 20, e gli enti locali ricompresi nell'area del parco o della riserva possono mettere a disposizione degli organismi di gestione i beni che ritengono necessari per il raggiungimento delle finalità istitutive";

### Vista

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 50 del 13 febbraio 2007 che approva lo schema di convenzione per l'affidamento di compiti gestionali nella Riserva naturale Padule di Fucecchio al Centro di Ricerca Documentazione e Promozione del Padule di Fucecchio;
- la determinazione del Servizio Agricoltura, Patrimonio Naturale ed Ittiofaunistico, Gestione Aree protette n° 813/2013 con la quale si conferma per l'anno 2013 l'affidamento dei compiti gestionali nella Riserva Naturale di cui alla DCP 50/2007 al Centro di Ricerca Documentazione e Promozione del Padule di Fucecchio;

### Considerato che

- l'edificio è pressoché ultimato ed è previsto che ai primi di ottobre sarà possibile inaugurare la struttura e trasferirvi le funzioni di centro visite della Riserva Naturale;
- per assicurare il trasferimento con continuità delle funzioni di accoglienza dei visitatori e delle attività didattiche e divulgative nella nuova sede appositamente costruita è necessario formalizzare la disponibilità della struttura per il soggetto gestore delle attività;
- con l'accordo del 1° giugno 2009 il Centro di Ricerca Documentazione e Promozione del Padule di Fucecchio, in quanto soggetto convenzionato con la Provincia per lo svolgimento di attività gestionali nella Riserva Naturale, si è reso disponibile a proseguire le attività convenzionate nel nuovo Centro Visite, assicurando l'allestimento espositivo interno e la sistemazione in esterno ;

**Tenuto conto che** le spese di utilizzo e gestione della struttura ivi compresa l'ordinaria manutenzione sono a carico della parte comodataria;

**Dato atto pertanto che** il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e non necessita del parere contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 71 dello Statuto Provinciale, la deliberazione della Giunta Provinciale n° 1/2010 e l'art. 107 del D.Lgs 267/2000, che individuano le competenze dei dirigenti;

**Visto** il decreto presidenziale n°15 del 10/01/2013 con cui si conferma alla sottoscritta l'incarico dirigenziale di responsabile del Servizio Agricoltura, Patrimonio Naturale ed Ittio - Faunistico, Gestione Aree Protette;

**Visto** il decreto presidenziale n° 217 del 14/06/2013 con cui si conferma all'Ing. Alessandro Morelli Morelli l'incarico dirigenziale di responsabile del Servizio Infrastrutture di Comunicazione, Viarie, Ferroviarie, Espropri, Patrimonio Immobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva, Protezione Civile, Sicurezza;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

Esprimendo parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e visto quanto sopra

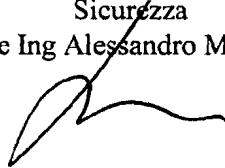
**si propone alla Giunta Provinciale di deliberare quanto segue:**

1. di approvare la cessione al Centro di Ricerca Documentazione e Promozione del Padule di Fucecchio, in forma di comodato d'uso gratuito fino al 31 dicembre 2013 eventualmente rinnovabile, dell'edificio di proprietà della Provincia in via Castelmartini a Larciano destinato ad ospitare il nuovo centro visite della Riserva Naturale Padule di Fucecchio ;
2. di prendere atto che le spese di utilizzo e gestione della struttura, ivi compresa la manutenzione ordinaria, saranno a totale carico della parte comodataria e che pertanto l'adozione del presente atto non comporta spese sul Bilancio provinciale;
3. di prendere atto che la cessione è finalizzata alla gestione delle attività di conservazione, fruizione e divulgazione della Riserva Naturale come disciplinate dalla convenzione con la Provincia e dall'Accordo del 1° giugno 2009 prot. 83967;
4. di incaricare il dirigente del Servizio Infrastrutture di Comunicazione, Viarie, Ferroviarie, Espropri, Patrimonio Immobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva, Protezione Civile, Sicurezza di tutti i provvedimenti necessari alla stipula del contratto;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
6. di pubblicare il provvedimento all'albo pretorio on line della Provincia;

Pistoia, 11 settembre 2013

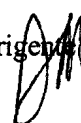
Servizio Infrastrutture di Comunicazione, Viarie,  
Ferroviarie, Espropri, Patrimonio Immobiliare,  
Edilizia Scolastica e Sportiva, Protezione Civile,  
Sicurezza

Il Dirigente Ing Alessandro Morelli Morelli



Servizio Agricoltura, Patrimonio Naturale  
ed Ittio - Faunistico,  
Gestione Aree Protette

La Dirigente Silvia Masi



**Pareri ex art. 49 Decreto Legislativo 267/2000**

Proposta di deliberazione di Giunta provinciale avente ad OGGETTO:

Cessione in comodato al Centro di Ricerca Documentazione e Promozione del Padule di Fucecchio dell'edificio di proprietà della Provincia in via Castelmartini a Larciano

	<b>Provincia di Pistoia</b> Servizio Patrimonio Immobiliare e Servizio Gestione Aree protette.
--	---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta deliberativa. Il provvedimento non comporta spese a carico della Provincia e non necessita del parere di regolarità contabile.

Pistoia, 11 settembre 2013

Il Dirigente Ing Alessandro Morelli Morelli

La Dirigente Silvia Masi

	<b>Provincia di Pistoia</b> Servizi Finanziari
--	---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime il seguente parere:

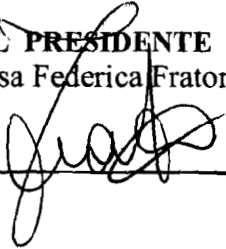
- Favorevole
- Il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente
- Non favorevole per le seguenti motivazioni:.....  
.....  
.....  
.....

Pistoia, 11.09.2013

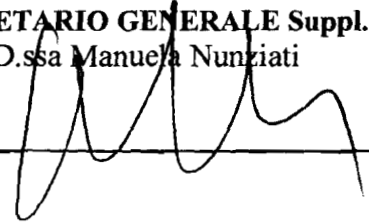
Il Dirigente  
D.ssa Letizia Baldi

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.**

**IL PRESIDENTE**  
Dr.ssa Federica Fratoni



**IL SEGRETARIO GENERALE Suppl.**  
D.ssa Manuela Nunziati



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dal ..... e vi resterà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – 1° comma – T.U. 267/2000, e ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – T.U. N. 267/2000 diventerà esecutiva a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione.*

**L'Incaricato della Segreteria**

Pistoia,

Registrazione n.

\_\_\_\_\_